



ANEXO II
MODELO DE PROPOSTA DE PREÇOS:

A EMPRESA _____, CNPJ nº _____ e inscrição estadual nº _____, estabelecida no (a) _____, em conformidade com o Edital do Leilão Presencial nº 003/2025, apresenta a proposta para **Concessão onerosa de direito real de uso de bem imóvel - Dependências do conjunto de lazer, recreação e infraestrutura da praça Borges de Medeiros - Quiosque, com área de 352,00 m², sendo 147,00 m² de área aberta, para exploração comercial, situado na rua 7 de setembro nº 1142, Bairro Centro, São Vicente do Sul/RS em conformidade com a Lei Municipal nº 5.387/2016 alterada pela Lei Municipal nº 7.236/2025**, conforme descrição e valores abaixo relacionados:

Lote	Descrição do Bem Imóvel de Propriedade do Município	Quantidade	Unidade	Valor Aluguel Mensal	Valor Total R\$
1	Imóvel para exploração comercial das dependências do conjunto de lazer, recreação e infraestrutura da praça Borges de Medeiros - quiosque, com área de 352,00 m², sendo 147,00 m² de área aberta, situado na rua 7 de setembro nº 1142, Bairro Centro, São Vicente do Sul/RS	24	mês	1.194,87	28.676,88
Valor Total R\$ 28.437,36 (Vinte e oito mil, quatrocentos e trinta e sete reais e trinta e seis centavos)					

Todas as despesas decorrentes da manutenção do bem imóvel concedido, instalações, equipamentos e mobiliários, bem como os encargos salariais e encargos trabalhistas de seus funcionários, tributos municipais, estaduais e federais incidentes, energia elétrica, água, e conta telefônica, correrão por conta da empresa proponente.

A proponente obriga-se a cumprir todas as obrigações previstas no Edital e no contrato oriundo do certame licitatório.

Validade da proposta: _____ (____) dias (no mínimo 60 dias)

Responsável pela Assinatura de Contratos:

Nome: _____ Cargo: (Proprietário, Sócio, Diretor, etc) _____ RG Nº ____ CPF nº _____

Fone: _____ E-mail - _____

Dados Bancários da empresa proponente:

Banco: _____ Agência: _____ Conta Corrente: _____

Por ser expressão de verdade, firmamos o presente.

_____ de _____ de 2026.

Nome e Assinatura do Representante Legal